

# Persbericht

d.d. 6 oktober 2008

## **Problemen rond energielabel eindelijk opgelost.**

**Perfectbouw introduceert op 10 oktober 2008 een nieuw energielabel. Bijzonder aan dit label is dat het huizenbezitters niet alleen inzicht geeft in hoe energiezuinig of -verslindend hun huis is, maar dat het duidelijk inzicht geeft in besparende maatregelen en in de daardoor haalbare maandlastenverlaging. Volgens Perfectbouw was de kritiek van makelaarsorganisaties en consumentenorganisaties, zoals Vereniging Eigen Huis, op het oorspronkelijke verplichte energielabel terecht.**

Begin dit jaar werd het verplichte energielabel bij de verkoop van een huis geïntroduceerd. Dit label geeft aan hoe energiezuinig een huis is en zou zo tot energiebesparing moeten leiden. Makelaars- en consumentenorganisaties als Vereniging Eigen Huis hadden echter veel kritiek op het energielabel. Het zou geen inzicht geven in concrete woningverbeteringen en de besparing die dat kan opleveren en dus niet tot energiebesparing leiden. Daarnaast was er kritiek op de deskundigheid van labeladviseurs. Bovendien was de werkwijze niet transparant: voor klanten was niet duidelijk op welke gegevens het uiteindelijke label was gebaseerd. Perfectbouw nam die kritiek serieus en ontwikkelde op basis hiervan een nieuw energielabel, het Perfectlabel.

Dit label brengt ook in kaart hoe energiezuinig een huis is en maakt daarbij gebruik van de bestaande indeling A tot en met G. Maar daarbij krijgt de consument wel een exact beeld van de ingevoerde gegevens, zodat hij kan herleiden waarop het eindoordeel is gebaseerd. Nog belangrijker is dat het Perfectlabel veel meer is dan een oordeel. Het richt zich op concrete besparingsmogelijkheden en relevante informatie voor de koper van een woning. Per geïnspecteerde woning wordt in het rapport inzichtelijk gemaakt wat de daadwerkelijk te realiseren besparingen zijn. Er wordt een bouwkundige toelichting en deskundig beoordeling gegeven per geadviseerde maatregel. Ook een binnenmilieuraportage is onderdeel van het geheel, omdat op dat terrein ook veel energiewinst te behalen is. In het rapport is bovendien een uitgebreide statistische vergelijking met andere woningen opgenomen. Deze informatie, die het ministerie van VROM pas per 1 januari gaat toevoegen aan het label, is reeds, in uitgebreide vorm in deze rapportage verwerkt. Bovendien stuurt Perfectbouw uitsluitend bouwkundigen op pad voor het Perfectlabel.

Met de introductie van dit nieuwe product wil Perfectbouw het energielabel voor woningen op een positieve manier in de markt zetten en stimuleren dat het daadwerkelijk tot energiebesparing in woningen leidt. Perfectbouw ziet het als een maatschappelijk verantwoord product. De kostprijs van het Perfectlabel, voor de consument, is daarom lager dan die van het originele energielabel.

### **Bijlagen bij het persbericht.**

Bijlage 1: Voorbeeldexemplaar van het perfectlabel.

Bijlage 2: Beknopte bedrijfsinformatie (pagina 2).

### **Informatie bij het persbericht.**

Meer informatie over de visie en achtergronden vindt u op de productsite [perfectlabel.nl](http://perfectlabel.nl)

Logo's en afbeeldingen vindt u ook terug via de website [perfectlabel.nl/pers](http://perfectlabel.nl/pers)

Een voorbeeldrapportage (pdf) vindt u ook terug op [www.perfectlabel.nl](http://www.perfectlabel.nl)

### **Noot voor redacties:**

Voor toelichting, informatie en achtergronden kunt u contact opnemen met Albert van der Heide.

T: 078-6849750 - F: 078-6849834 - M: 06-284 76 350 - E: [albert@perfectbouw.nl](mailto:albert@perfectbouw.nl)

# Persbericht

## **Beknopte bedrijfsinformatie.**

### **Informatie over Perfectbouw BV.**

Perfectbouw BV is een onafhankelijk, zelfstandig, bouwtechnisch adviesbureau. Als landelijk opererende organisatie, dé specialist op het gebied van woninginspecties. In de afgelopen jaren uitgegroeid tot de grootste zelfstandige speler in de markt van bouwtechnische aan- en verkoopkeuringen. Met meer dan 10.000 inspecties per jaar, hebben we als organisatie een duidelijk zicht op marktbevingen en kwaliteit van het bestaande woningbestand.

Naast duizenden particulieren en makelaars die de kern vormen van onze klantenkring, mogen wij gemeenten, verenigingen, woningbouwcoöperaties, verenigingen van eigenaars (VvE), vastgoed beheerders, projectontwikkelaars, bouwbedrijven en scholen tot onze klantenkring rekenen. Deze organisaties en bedrijven maken gebruik van een veelzijdig en uiteenlopend pakket aan diensten, waarbij onze kwaliteit in dienstverlening en eindproduct de constante en bepalende factor voor de eindklant is.

Al vele jaren maakt Perfectbouw het onderscheid in de markt, door op veel punten net iets verder te gaan! In ontwikkeling van rapportages en inspectiemethoden is Perfectbouw BV de absolute leader en innovator in de inspectiebranche. Als ISO-9001 en BRL-9500 gecertificeerd inspectiebedrijf is ons kwaliteitsniveau gewaarborgd.

### **Noot voor redacties:**

Voor toelichting, informatie en achtergronden kunt u contact opnemen met Albert van der Heide.  
T: 078-6849750 - F: 078-6849834 - M: 06-284 76 350 - E: [albert@perfectbouw.nl](mailto:albert@perfectbouw.nl)